马桥子片区JPMQ2A0105地块规划条件公示
（银帆国际西侧地块规划条件变更公示）

大金普城建发[2020]第085号

根据《中华人民共和国城乡规划法》《中华人民共和国行政许可法》，我局拟重新审批核发该地块规划条件（规划性质由文化改为商住）并向社会各界予以公示（具体内容详见大连金普新区网站https://www.dljp.gov.cn及现场公示牌）。如相关部门及利害关系人有异议，请在本公示发布后10日内向我局提出书面申请。逾期或无异议，我局将依法进行批复。

大连金普新区城乡建设局

2020年7月3日

地块原规划条件

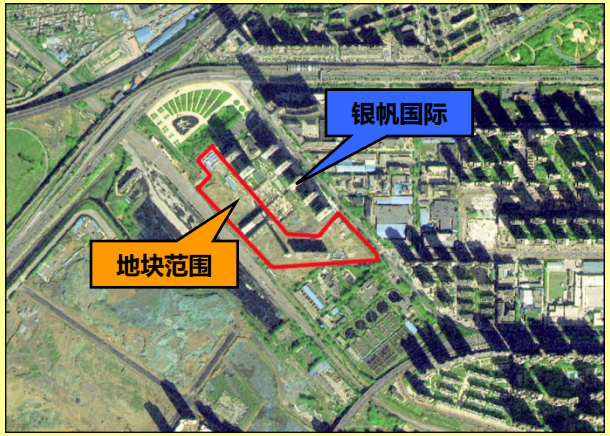
项目位置: 银帆国际西侧

使用性质：文化设施

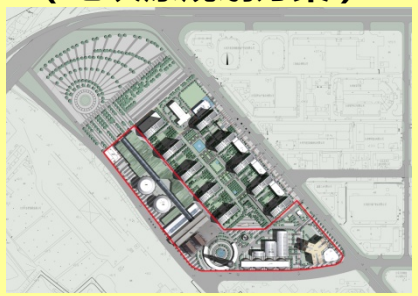
用地面积：43255平方米

容积率：≤1.76

建筑控制高度：≤50米



（地块原规划方案）



变更后拟核发地块新规划条件

项目位置: 银帆国际西侧

使用性质：商住

（居住40%、商务办公55%、零售商业5%）

用地面积：47897平方米

容积率：≤2.5

建筑控制高度：≤60米

审批事项：规划条件

公示时间：2020年7月4日至2020年7月13日

公示内容咨询电话：13998564210

公示意见反馈电话： 87618269

网上反馈意见信箱：dkgongshifankui@126.com

（地块新规划方案）