



大连金普新区金州湾片区2单元详细规划（草案公告）



注：“*”号为强制性内容。本规划中对各类用地基准高度、基准宽度和绿地率下限管控规则，是对本街区同一地类的总则性综合管控要求，未明确的应按照国家、辽宁省、大连市现行相关法律法规、规范标准执行。现状保留区建筑具体情况以实测为准，需进行更新改造的，在符合单元、街区规划各项总则控制要求的前提下，可按国家、省、市关于城市更新、老旧小区改造等相关政策及具体项目要求确定具体的规划控制要求及建设标准。

