

大连市发展和改革委员会
大连市住房和城乡建设局
大连市市场监督管理局

文件

大发改价格字〔2019〕888号

转发省发展改革委 省住房城乡建设厅
省市场监管局关于贯彻落实规范城镇
燃气工程安装收费指导意见的通知

各区市县（先导区）发展改革部门、燃气主管部门、市场监管局：

现将《省发展改革委 省住房城乡建设厅 省市场监管局关于贯彻落实规范城镇燃气工程安装收费指导意见的通知》（辽发改价格〔2019〕659号）转发给你们，请认真贯彻执行。



省发展改革委 省住房城乡建设厅 省市场监管局 关于贯彻落实规范城镇燃气工程 安装收费指导意见的通知

辽发改价格〔2019〕659号

各市发展改革委、住建局、市场监管局：

近日国家发展和改革委员会、住房和城乡建设部、国家市场监督管理总局下发了《关于规范城镇燃气工程安装收费的指导意见》（发改价格〔2019〕1131号，简称《指导意见》），现结合我省实际，提出如下贯彻落实意见，请认真执行。

一、认真把好政策界限。《指导意见》对城镇燃气工程安装费的定义、内涵做了明确界定，对合理确定收费标准、简化收费方式提出了具体要求，各地价格、市场监管部门要严格按照《指导意见》的要求，积极做好政策宣传，指导燃气工程安装企业认真抓好贯彻落实。

二、降低过高收费标准。我省城镇燃气工程安装收费标准主要由市场形成，按照国家工作部署，相关企业要根据经营成本合理确定收费标准，现行收费标准偏高的要及时降至合理水平，减轻用户负担，主动开展价格信息公示，接受社会监督。

三、强化安全责任意识。各地住建部门要会同有关部门进一步规范我省燃气工程安装施工管理，严格落实企业主体责任、部

门监管责任，树牢安全责任意识，严守工程质量标准，保障工程安装质量和供气安全。

四、加强市场执法监督。各地市场监督管理部门要加强对燃气工程安装市场的反垄断执法。严厉打击燃气企业滥用市场支配地位垄断经营范围内工程安装业务，或指定利益相关方从事燃气工程安装，妨碍市场公平竞争行为；强化燃气工程安装企业价格收费自律，积极推进价格信息公开透明，做到明码标价，要求相关企业不得收取未予标明的费用，促进燃气工程安装行业健康持续发展。

附件：国家发展改革委关于规范城镇燃气工程安装收费的指导意见

辽宁省发展和改革委员会
辽宁省住房和城乡建设厅
辽宁省市场监督管理局
2019年10月8日

（此件依申请公开）

关于规范城镇燃气工程安装收费的指导意见

发改价格〔2019〕1131号

各省、自治区、直辖市发展改革委、物价局，住房和城乡建设厅（局）、城市管理委、市场监管局：

随着我国天然气市场发展，管道燃气日益普及，居民生活便利程度大大提高。但在燃气工程安装过程中，存在部分企业利用市场优势地位强制服务并收费、收费标准偏高，指定施工单位、限制竞争等问题，影响了市场秩序，加重了用户负担。为规范城镇燃气工程安装行为，加强工程安装收费管理，根据《国务院关于促进天然气稳定协调发展的若干意见》（国发〔2018〕31号），现提出指导意见如下。

一、明确城镇燃气工程安装费定义及内涵。城镇燃气工程安装费是指为保障用户通气，相关企业提供建筑区划红线内燃气工程勘察、设计、施工、监理、验收等服务而收取的与工程建设相关的服务费和材料费等费用。燃气工程安装收费范围仅限于建筑区划红线内产权属于用户的资产，不得向红线外延伸。

二、加快构建燃气工程安装竞争性市场体系。各地要加快建立完善公平开放的燃气工程安装市场，鼓励具备燃气工程安装施工能力的企业依法取得相应市政公用工程施工资质后参与市场竞争，鼓励具备安装资质的企业跨区域开展工程安装和改造业务，

促进市场竞争。燃气企业不得滥用市场支配地位垄断经营范围内工程安装业务，或指定利益相关方从事燃气工程安装，妨碍市场公平竞争。

三、合理确定城镇燃气工程安装收费标准。燃气工程安装竞争性市场体系尚未建立、收费标准纳入政府定价目录进行管理的地方，当地价格主管部门要建立健全监管机制，加强成本调查监审，对标行业先进水平，兼顾周边地区水平，合理确定收费标准，原则上成本利润率不得超过10%，现行收费标准偏高的要及时降低。同时，要创造条件加快建立完善燃气工程安装竞争性市场体系，充分发挥市场决定价格的作用。

城镇燃气工程安装收费标准由市场形成的地方，工程安装企业应当遵循公平合法、诚实信用的原则，合理确定收费标准，不得有价格欺诈、价格串通、牟取暴利等不正当价格行为。

四、取消城镇燃气工程安装不合理收费。凡与建筑区划红线内燃气工程安装工程设计、施工等服务和材料不相关的收费，包括开口费、接口费、接入费、入网费、清管费、通气费、点火费等类似费用，涉及建筑区划红线外市政管网资产的增压费、增容费等，涉及市政管网到建筑区划红线连接的初装费、接驳费、开通费等费用，以及其他成本已纳入配气价格的表具更换等收费项目，一律不得收取，并不得变换名目另行收取费用。

五、简化城镇居民新建住宅燃气工程安装等收费方式。与新建商品房配套建设规划红线范围内的燃气工程安装费用统一纳入

商品房开发建设成本，房地产开发企业、燃气企业等不得另外向商品房买受人单独收取。燃气企业为排除用气安全隐患而开展的燃气表后至燃具前设施修理、材料更换等服务所需费用，纳入配气成本统筹考虑，不再另行收费。非居民用户燃气工程由城镇燃气企业或利益相关企业施工的，鼓励燃气企业结合用气量和用户协商收费优惠事宜，减轻用户负担。

六、规范城镇燃气安装工程施工管理。燃气工程安装参建各方要认真做好工程施工、监理、验收等相关工作，确保燃气工程安装质量。鼓励各地住房城乡建设部门制定当地燃气工程施工技术规范 and 标准，并明确工程建设管理、安全监督、事故赔偿等责任，落实参建各方质量安全主体责任，保障权责公平对等。施工企业要严格按照相关技术规范 and 标准施工，保障工程安装质量和供气安全。对施工质量不符合供气要求影响供气安全的，须按照地方住房城乡建设部门要求进行整改，经整改仍不符合要求或多次出现施工质量问题的，可依法依规采取纳入企业失信记录、市场禁入等措施。

七、推动信息公开强化社会监督。燃气工程安装收费标准由政府管理的，价格主管部门制定和调整收费标准，要通过门户网站等指定平台向社会公开价格水平和相关依据。燃气工程安装收费标准放开由市场竞争形成的，燃气工程安装企业要在显著位置标明收费标准和价格构成等依据，推进价格信息公开透明，接受用户咨询，强化社会监督。燃气工程安装企业不得收取未予标明

的费用。

八、加强市场监管规范市场秩序。市场监督管理部门要持续开展城镇燃气工程安装领域反垄断执法，严厉打击垄断协议和凭借市场支配地位垄断燃气工程安装市场或指定利益相关方进行施工等行为。各地市场监督管理部门要加强价格监管，对以供气安全等为由对非利益相关方施工并已验收合格的燃气工程另行加价的，以及对已经取消的收费项目变换名目另行收费的，依法进行查处。典型案例要通过新闻媒体公开曝光，并纳入企业失信记录。

上述指导意见，请按照执行。对农村地区燃气工程安装收费管理，可参照本指导意见并结合当地实际情况制定具体政策。

国家发展改革委
住房和城乡建设部
市场监管总局
2019年6月27日

抄送：大连华润燃气有限公司

大连市发展和改革委员会办公室

2019 年 12 月 12 日印发

