

大连万旺科泵业有限公司改扩建工程项目总图方案修改公示

2026-09

根据《中华人民共和国城乡规划法》《中华人民共和国行政许可法》，我局现将拟审批事项向社会各界予以公示（具体内容详见大连金普新区网站<https://www.d1jp.gov.cn>及现场公示牌）。如相关部门及利害关系人有异议，请在本公示发布后15日内向我局提出书面申请。逾期或无异议，我局将依法进行批复。

大连金普新区自然资源局

2026年1月21日

项目名称：大连万旺科泵业有限公司改扩建工程 总图：

项目位置：董家沟街道

使用性质：工业用地

用地面积：9664 平方米

规划设计条件：

1. 容积率： $\geq 1.0, \leq 1.8$ 。

2. 建筑系数： $\geq 40\%$ 。

3. 绿地率： $\leq 15\%$ 。

4. 建筑高度： ≤ 27 米。

5. 建筑退线：临福泉北路规划新建地上、地下建(构)筑物退土地权属线 >6 米；临其他方向规划新建地上、地下建(构)筑物退土地权属线 >5 米；临路新建围栏退土地权属线 >1 米，临路新建门卫退土地权属线 >2 米。

6. 交通出入口方位：临福泉北路侧。

审批事项：总图方案修改

公示时间：2026年1月22日至2026年2月5日

公示内容咨询电话：87560031

公示意见反馈电话：87633906

网上反馈意见信箱：dkgongshifankui@126.com

