

# 大连市保障性租赁住房项目撤销认定备案表

金普新区 区(市、县)

编号: 2026001

项目名称	摩墅公馆	
申请单位	大连鸿瑞置业有限公司	
项目地址	大连金普新区青松片区金马路 B-2 地块	
不动产证书 编号	辽(2021)金普新区不动产权第 01151508 号	
房源情况	总建筑面积: 8976.17 平方米	套数: 190 (套/间)
	户均面积: 47.243 平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅型 <input type="checkbox"/> 宿舍型
项目类型	<input type="checkbox"/> 非居住房屋改建 <input type="checkbox"/> 产业园区配套用地建设 <input type="checkbox"/> 闲置住房利用 <input type="checkbox"/> 集体经营性建设用地新建 <input checked="" type="checkbox"/> 国有建设用地新建 <input type="checkbox"/> 房地产开发项目配建	
退出管理 时间	2026 年 2 月 11 日	
撤销理由	房地产形势不景气, 房地产去化速度慢, 为了加快去化, 调整经营思路, 退出保障性租赁住房管理。	
撤销意见	同意撤销该项目认定书,《大连市保障性租赁住房项目认定书》(项目编号: 2022001) 自 2026 年 2 月 11 日(退出管理日期)失效。 <div style="text-align: right;">               (认定部门印章)              时间: 2026 年 2 月 11 日           </div>	